

**Минимальный размер взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в 2021 - 7,69 руб.**

**С 01.01.2022 – 8,45 руб.**

*(Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 30.12.2013 № 671 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2021 - 2023 годы»)*

**Региональные стандарты нормативной площади жилого помещения и коммунальных услуг**

18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного члена семьи из трех и более человек;

42 квадратных метра общей площади жилого помещения - на семью из двух человек;

33 квадратных метра общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего человека.

*Информацию о порядке предоставления компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме Вы можете получить: в органе социальной защиты населения по месту жительства или на его официальном сайте; на сайте Министерства социальной защиты населения Кузбасса <http://www.dsznko.ru>*



**Памятка для граждан, являющихся собственниками жилого помещения, достигших возраста 70 лет или 80 лет**

*(Предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме)*



2021

***Предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан***

Законом Кемеровской области – Кузбасса от 08.10.2019 № 108-ОЗ «О предоставлении компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным категориям граждан» введена новая мера социальной поддержки по оплате жилого помещения в форме компенсационной выплаты.

**Право на компенсацию предоставляется следующим категориям граждан:**

- одиноко проживающим неработающим собственникам жилого помещения, достигшим возраста 70 лет и 80 лет;
- неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет и 80 лет, проживающим в составе семьи, состоящей из совместно проживающих неработающих граждан, достигших возраста, дающего право на страховую пенсию по старости, установленную частью 1 статьи 8 Федерального закона «О страховых пенсиях», и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп;

***Размер компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме***

для граждан, достигших возраста 70 лет – 50%  
для граждан, достигших возраста 80 лет – 100%

Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством Кемеровской области - Кузбасса, в пределах размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, но не более величины фактически начисленного взноса на капитальный ремонт.

***Право на компенсацию не возникает, если граждане, достигшие возраста 70 лет***

получают компенсацию расходов на оплату в размере 50 % взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленную иными нормативными правовыми актами Российской Федерации или законодательными актами Кемеровской области

(инвалиды и участники ВОВ; члены семей погибших (умерших) инвалидов и участников ВОВ, ветеранов боевых действий; ветераны боевых действий; граждане, пострадавшие в результате техногенных катастроф и граждане из подразделения особого риска; инвалиды; ветераны труда; лица, признанные реабилитированными либо пострадавшими от политических репрессий; многодетные матери, воспитавшие 5 и более детей).

***Право на компенсацию не возникает, если граждане, достигшие возраста 80 лет***

получают компенсацию расходов на оплату в размере 100 % взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленную законодательным актом Кемеровской области

(граждане из числа сельских специалистов: медицинские, социальные, педагогические работники, работники культуры).